



Поскольку проверками занимаюсь давно, то часто приходится вникать в детали, в том числе изучать норматив. Читая закон 217-ФЗ в 17 статье я ничего не понимала, поскольку ссылки на пункты закона и наличие исполнения указанных пунктов превращает в круговорот условностей. Споров много по данной статье, я истину никто не доказал, что порядок признания решений именно по закону. Статья про компетенцию общего собрания членов товарищества, а в статье не про компетенцию, хотя она в начале оговорена, далее в статье про правомочность решений. После 5 подпункта пункта очередного пункта становится скучновато. Ну, да ладно, что есть. Работаем. Вникаем. Понимаем. Для этих целей я разложила статью по элементам в виде таблицы. Получилось. Делюсь. Массив печатный будет большим. Аналог есть в формате электронной таблицы. В шапке выделены важные элементы слово в слово процитированы из статьи. Почему в шапке таблицы? Да, потому что, это и есть условия, на которые разработчики закона ссылаются, регулируя правомочность принятия решений по конкретным вопросам исходя из видов собраний и способов голосования. «Бес в деталях». Погнали!

статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания (ОС) членов товарищества	Общее <u>собрание (ОС)</u> членов товарищества <u>правомочно,</u> если на указанном собрании <u>присутствует</u> <u>более чем</u> <u>пятьдесят</u> <u>процентов</u> <u>членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомочно,</u> если на указанном собрании <u>присутствует</u> <u>более чем</u> <u>пятьдесят</u> <u>процентов</u> <u>членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения</u> <u>принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не</u> <u>менее двух третей</u> <u>голосов</u> от общего числа <u>участствующих</u> <u>в ОС</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается</u> <u>принятым,</u> если в соответствующем голосовании по данному <u>решению</u> <u>приняли участие</u> <u>более чем</u> <u>пятьдесят</u> <u>процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается</u> <u>принятым,</u> если в соответствующем голосовании по данному <u>решению</u> <u>приняли участие</u> <u>более чем</u> <u>пятьдесят</u> <u>процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное</u> <u>собрание</u>	<u>Внеочередное</u> <u>собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное</u> <u>голосование</u>	<u>Заочное</u> <u>голосование</u>



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.2 п.1 ст.17	Избрание органов товарищества (председателя товарищества, членов правления товарищества), ревизионной комиссии (ревизора), досрочное прекращение их полномочий;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	<u>Решения</u> принимаются квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	<u>Результаты</u> очно-заочного голосования <u>определяются совокупностью</u> : голосования <u>при очном обсуждении</u> и <u>голосования</u> членов товарищества, <u>направивших до проведения общего собрания</u> членов товарищества <u>свои решения</u> в письменной форме (п.24. ст.17)	<u>Форма заочного голосования не допускается</u> по данному вопросу (п.22. ст.17)



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u> правомочно</u> , если на указанном собрании <u> присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u> правомочно</u> , если на указанном собрании <u> присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u> Решения принимаются</u> квалифицированным <u> большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u> участвующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u> Решение</u> общего собрания членов товарищества <u> считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u> решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u> Решение</u> общего собрания членов товарищества <u> считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u> решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u> Очередное собрание</u>	<u> Внеочередное собрание</u>	<u> Очное голосование</u>	<u> Очно-заочное голосование</u>	<u> Заочное голосование</u>
п.п.3 п.1 ст.17	Определение условий, на которых осуществляется оплата труда председателя товарищества, членов правления товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), а также иных лиц, с которыми товариществом заключены трудовые договоры;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	<u> Решения</u> принимаются квалифицированным <u> большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u> участвующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	<u> Результаты</u> очно-заочного голосования <u> определяются совокупностью:</u> голосования <u> при очном обсуждении</u> и <u> голосования</u> членов товарищества, <u> направивших до проведения общего собрания</u> членов товарищества <u> свои решения</u> в письменной форме (п.24. ст.17)	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.4 п.1 ст.17	Принятие решения о приобретении товариществом земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, о совершении необходимых действий для приобретения указанных земельных участков;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Включается в требование среди вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, но в порядке, установленном для уведомления членов товарищества (п.16.ст.17).	<u>Решения</u> принимаются квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	<u>Результаты</u> очно-заочного голосования <u>определяются совокупностью</u> : голосования <u>при очном обсуждении</u> и <u>голосования</u> членов товарищества, <u>направивших до проведения общего собрания</u> членов товарищества <u>свои решения</u> в письменной форме (п.24. ст.17)	<u>Форма заочного голосования не допускается</u> по данному вопросу (п.22. ст.17)



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.5 п.1 ст.17	Принятие решения о создании (строительстве, реконструкции) или приобретении имущества общего пользования, в том числе земельных участков общего назначения, и о порядке его использования;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Включается в требование среди вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, но в порядке, установленном для уведомления членов товарищества (п.16.ст.17).	<u>Решения</u> принимаются квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	<u>Результаты</u> очно-заочного голосования <u>определяются совокупностью</u> : голосования <u>при очном обсуждении</u> и <u>голосования</u> членов товарищества, <u>направивших до проведения общего собрания</u> членов товарищества <u>свои решения</u> в письменной форме (п.24. ст.17)	<u>Форма заочного голосования не допускается</u> по данному вопросу (п.22. ст.17)



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u> правомочно</u> , если на указанном собрании <u> присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u> правомочно</u> , если на указанном собрании <u> присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u> Решения принимаются</u> квалифицированным <u> большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u> участвующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u> Решение</u> общего собрания членов товарищества <u> считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u> решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u> Решение</u> общего собрания членов товарищества <u> считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u> решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u> Очередное собрание</u>	<u> Внеочередное собрание</u>	<u> Очное голосование</u>	<u> Очно-заочное голосование</u>	<u> Заочное голосование</u>
п.п.5.1 п.1 ст.17	Принятие решения о передаче земельных участков и (или) находящихся на них объектов недвижимости, относящихся к имуществу общего пользования, гражданам или организациям в аренду либо в безвозмездное пользование или об установлении сервитута в отношении такого имущества, а также определение условий использования такого имущества для целей, предусмотренных настоящим Федеральным законом; (в ред. Федерального закона от 14.04.2023 N 123-ФЗ);	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Включается в требование среди вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, но в порядке, установленном для уведомления членов товарищества (п.16.ст.17).	<u> Решения</u> принимаются квалифицированным <u> большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u> участвующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	-	<u> Форма заочного голосования не допускается</u> по данному вопросу (п.22. ст.17)



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u> правомочно</u> , если на указанном собрании <u> присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u> правомочно</u> , если на указанном собрании <u> присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u> Решения принимаются</u> квалифицированным <u> большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u> участвующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u> Решение</u> общего собрания членов товарищества <u> считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u> решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u> Решение</u> общего собрания членов товарищества <u> считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u> решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u> Очередное собрание</u>	<u> Внеочередное собрание</u>	<u> Очное голосование</u>	<u> Очно-заочное голосование</u>	<u> Заочное голосование</u>
п.п.6 п.1 ст.17	Принятие решения о передаче недвижимого имущества общего пользования в общую долевую собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, в собственность организаций, осуществляющих газоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, либо в государственную собственность субъекта Российской Федерации или в собственность муниципального образования, в границах которых расположена территория садоводства или огородничества; (в ред. Федеральных законов от 14.07.2022 N 312-ФЗ, от 14.04.2023 N 123-ФЗ);	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Включается в требование среди вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, но в порядке, установленном для уведомления членов товарищества (п.16.ст.17).	<u> Решения</u> принимаются квалифицированным <u> большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u> участвующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	-	<u> Форма заочного голосования не допускается</u> по данному вопросу (п.22. ст.17)



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.6.1 п.1 ст.17	Принятие решения об обращении с заявлением о государственной регистрации прав на объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и являющиеся имуществом общего пользования, и (или) заявлением о государственном кадастровом учете таких объектов недвижимости; (в ред. Федерального закона от 25.05.2020 N 162-ФЗ)	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Включается в требование среди вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, но в порядке, установленном для уведомления членов товарищества (п.16.ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.7 п.1 ст.17	Исключение граждан из числа членов товарищества, определение порядка рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены товарищества;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.8 п.1 ст.17	Принятие решения об открытии или о закрытии банковских счетов товарищества;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.9 п.1 ст.17	Принятие решения о подготовке проекта межевания территории и (или) проекта планировки территории применительно к территории садоводства или огородничества либо о подготовке изменений в такую документацию, об одобрении таких проектов или изменений в них;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.10 п.1 ст.17	Распределение образованных на основании утвержденного проекта межевания территории садовых или огородных земельных участков между членами товарищества с указанием условных номеров земельных участков для их последующего предоставления в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	<u>Решения</u> принимаются квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	-	<u>Форма заочного голосования не допускается</u> по данному вопросу (п.22. ст.17)



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.11 п.1 ст.17	Утверждение отчетов ревизионной комиссии (ревизора);	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.12 п.1 ст.17	Утверждение положения об оплате труда работников и членов органов товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), заключивших трудовые договоры с товариществом;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.13 п.1 ст.17	Принятие решений о создании ассоциаций (союзов) товариществ, вступлении в них или выходе из них;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.14 п.1 ст.17	Заключение договора с аудиторской организацией или индивидуальным аудитором товарищества;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.15 п.1 ст.17	Утверждение порядка ведения общего собрания членов товарищества, деятельности председателя и правления товарищества, деятельности ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.16 п.1 ст.17	Рассмотрение жалоб членов товарищества на решения и действия (бездействия) членов правления, председателя, членов ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.17 п.1 ст.17	Утверждение приходно-расходной сметы товарищества и принятие решения о ее исполнении;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	<u>Решения</u> принимаются квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	-	<u>Форма заочного голосования не допускается</u> по данному вопросу (п.22. ст.17)



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.18 п.1 ст.17	Утверждение отчетов правления товарищества, отчетов председателя товарищества;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.19 п.1 ст.17	Определение порядка рассмотрения органами товарищества заявлений (обращений, жалоб) членов товарищества;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.20 п.1 ст.17	Принятие решения об избрании председательствующего на общем собрании членов товарищества;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.21 п.1 ст.17	Определение размера и срока внесения взносов, порядка расходования целевых взносов, а также размера и срока внесения платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 настоящего Федерального закона;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Включается в требование среди вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, но в порядке, установленном для уведомления членов товарищества (п.16.ст.17).	<u>Решения</u> принимаются квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	-	<u>Форма заочного голосования не допускается</u> по данному вопросу (п.22. ст.17)



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.22 п.1 ст.17	Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, финансово-экономического обоснования размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 настоящего Федерального закона;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Включается в требование среди вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, но в порядке, установленном для уведомления членов товарищества (п.16.ст.17).	<u>Решения</u> принимаются квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	-	<u>Форма заочного голосования не допускается</u> по данному вопросу (п.22. ст.17)



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.23 п.1 ст.17	Принятие решений о реорганизации и ликвидации товарищества, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении промежуточного ликвидационного баланса и ликвидационного баланса;	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	<u>Решения</u> принимаются квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	-	<u>Форма заочного голосования не допускается</u> по данному вопросу (п.22. ст.17)



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомочно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.24 п.1 ст.17	Принятие решения о выполнении в границах территории садоводства или огородничества комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, о лице, уполномоченном без доверенности действовать от имени членов товарищества и (или) лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона, при заключении договора подряда на выполнение таких работ и в иных предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" случаях в целях организации выполнения таких работ в качестве их заказчика, в том числе представлять интересы членов товарищества и (или) лиц, указанных в части 1 статьи 5 настоящего Федерального закона, в составе согласительной комиссии, созданной в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности";	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Включается в требование среди вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, но в порядке, установленном для уведомления членов товарищества (п.16.ст.17).	<u>Решения</u> принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа <u>участствующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.п.25 п.1 ст.17	Принятие решения о возможности применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием членов товарищества и включении в устав товарищества перечня вопросов, указанных в части 2 статьи 8 настоящего Федерального закона; (в ред. Федерального закона от 14.07.2022 N 312-ФЗ)	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	<u>Решения</u> принимаются квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u> правомочно</u> , если на указанном собрании <u> присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u> правомочно</u> , если на указанном собрании <u> присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u> Решения принимаются</u> квалифицированным <u> большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u> участвующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u> Решение</u> общего собрания членов товарищества <u> считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u> решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u> Решение</u> общего собрания членов товарищества <u> считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u> решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u> Очередное собрание</u>	<u> Внеочередное собрание</u>	<u> Очное голосование</u>	<u> Очно-заочное голосование</u>	<u> Заочное голосование</u>
п.п.26 п.1 ст.17	Принятие решения об использовании земельного участка общего назначения для реализации гражданами, являющимися правообладателями садовых или огородных земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, выращенной на таких земельных участках сельскохозяйственной продукции при условии соблюдения земельного законодательства, ветеринарных норм и правил, санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов. (в ред. Федерального закона от 14.07.2022 N 312-ФЗ)	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Включается в требование среди вопросов, подлежащих включению в повестку внеочередного общего собрания членов товарищества, но в порядке, установленном для уведомления членов товарищества (п.16.ст.17).	<u> Решения</u> принимаются квалифицированным <u> большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u> участвующих в ОС</u> членов товарищества (п.2.ст.17)	-	-



статья 17 ФЗ 217	Компетенции Общего собрания членов товарищества	Общее <u>собрание</u> членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	Общее <u>собрание</u> (ОС) членов товарищества <u>правомерно</u> , если на указанном собрании <u>присутствует более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.19. ст.17).	<u>Решения принимаются</u> квалифицированным <u>большинством не менее двух третей голосов</u> от общего числа <u>участствующих в Общем собрании</u> членов товарищества (п.2 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)	<u>Решение</u> общего собрания членов товарищества <u>считается принятым</u> , если в соответствующем голосовании по данному <u>решению приняли участие более чем пятьдесят процентов членов</u> товарищества или их представителей (п.21 ст.17)
		<u>Очередное собрание</u>	<u>Внеочередное собрание</u>	<u>Очное голосование</u>	<u>Очно-заочное голосование</u>	<u>Заочное голосование</u>
п.1.1 ст.17	Общее собрание членов товарищества вправе принимать решения по иным вопросам деятельности садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, не предусмотренным частью 1 настоящей статьи. (в ред. Федерального закона от 14.07.2022 N 312-ФЗ)	Если вопрос указан в уставе, то без предварительного уведомления включается в повестку (п.6.1. ст.17)	Требование о проведении ВОС членов товарищества должно содержать перечень вопросов, подлежащих включению в повестку ВОС членов товарищества, а также может содержать предлагаемые решения по каждому из них (п.10 ст.17).	-	-	-